Βαθμός Ασφαλείας

Ιωάννινα, 03-07-2023

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
6η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
**ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**
**Γ. ΧΑΤΖΗΚΩΣΤΑ**

Αριθ. Πρωτ. : 10220

**Διεύθυνση Διοικητικού Οικονομικού**
**Τμήμα Προμηθειών**
Ταχ. Δ/νση : Λεωφόρος Μακρυγιάννη
Τ.Κ. : 450 01 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
Πληροφορίες : Σ.Γκορίτσα
Τηλέφωνο : 2651080624
Fax : 2651029470
Email : s.goritsa@gni-hatzikosta.gr

**ΠΡΟΣ:** Κάθε ενδιαφερόμενο

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΑΡΙΘΜ. 101/2023 ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

**για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης των ψυκτικών συγκροτημάτων του Νοσοκομείου**

Ο Διοικητής του Νοσοκομείου, αφού έλαβε υπόψη:

(α) Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» με τις τροποποιήσεις του
(β) Τις διατάξεις του ν. 4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»

(γ) Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. Υ4α/οικ.112527/10-12-2012 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3286/τ.Β΄/10-12-2012) Οργανισμός του Γενικού Νοσοκομείου Ιωαννίνων «Χατζηκώστα», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

(δ) Την αριθμ. 9/16-05-2023 (θ.3) απόφαση ΔΣ έγκρισης του Πίνακα Προγραμματισμού Διαχειριστικού Έτους 2023 (ΑΔΑ:ΨΟΣΕ46906Ω-ΞΨΑ)

(ε) Την αριθμ.πρωτ.: 13/21-06-2023 (θ.7) απόφαση του ΔΣ του Νοσοκομείου έγκρισης προσφυγής στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης (ΑΔΑ:9ΠΗΡ46906Ω-ΓΨΑ, ΑΔΑΜ: 23REQ012993605)

(Στ) Την αριθμ. πρωτ. 1358 ΟΕ/25-05-2023 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: ΨΒΒΤ46906Ω-Α5Γ, ΑΔΑΜ: 23REQ012993681)

**ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ**

κάθε ενδιαφερόμενο να υποβάλλει τεχνοοικονομική προσφορά για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης των ψυκτικών συγκροτημάτων του Νοσοκομείου και του Πολυδύναμου Κέντρου προϋπολογισμού δαπάνης **15.500,00** € χωρίς ΦΠΑ και ποσού **19.220,00 €** με ΦΠΑ.

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης που θα συναφθεί θα είναι για ένα (1) έτος από την ημερομηνία υπογραφής της.

**1.ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης είναι η παροχή συντήρησης των ψυκτικών συγκροτημάτων του Νοσοκομείου και του Πολυδύναμου Κέντρου και συγκεκριμένα τριών κεντρικών ψυκτών και τριών Close Control του Νοσοκομείου και δυο ψυκτών του Πολυδύναμου Κέντρου.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 19.220,00€ με ΦΠΑ. Για τη δέσμευση του συνολικού ποσού, έχει ληφθεί η (Στ) σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης για τα έτη 2023-2024.

**2.ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή μέχρι και για ένα (1) έτος.

**3.ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Η προσφορά υποβάλλεται έως και την Τετάρτη 12-07-2023 και ώρα 10.00 π.μ στην Υπηρεσία Πρωτοκόλλου του Γενικού Νοσοκομείου Ιωαννίνων «Γ.Χατζηκώστα» (Λεωφόρος Μακρυγιάννη 50, ΤΚ 45500), σε κλειστό φάκελο με την ένδειξη:

«**ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (ΑΡ.ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ 101/2023)**»

Ο φάκελος της προσφοράς θα συνοδεύεται από σχετική αίτηση συμμετοχής προς την Αναθέτουσα Αρχή, η οποία κατατίθεται εκτός του κυρίως φακέλου προσφοράς (προκειμένου να πρωτοκολληθεί από την Υπηρεσία Γενικού Πρωτοκόλλου του Νοσοκομείου) και στην οποία πρέπει να αναφέρονται τα στοιχεία του υποψηφίου και της σχετικής πρόσκλησης. Η αίτηση πρέπει να υπογράφεται από τον υποψήφιο Ανάδοχο**.**

Στην προσφορά πρέπει να περιέχονται σε ξεχωριστό φάκελο **σε δύο αντίτυπα (πρωτότυπο & αντίγραφο**) τα εξής :

**Α. Φάκελος Δικαιολογητικών συμμετοχής**

**α. Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ** ή ισχύον καταστατικό από όπου να προκύπτουν εμφανώς τα μέλη του ΔΣ σε περίπτωση ΑΕ καθώς και ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας, με χρόνο έκδοσης έως 30 εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή της προσφοράς.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

**β. Απόσπασμα ποινικού μητρώου** όλων των μελών του ΔΣ και του Διευθύνοντα Σύμβουλου με χρόνο έκδοσης έως τρεις **(3) μήνες πριν την υποβολή τους)**.

**γ. Φορολογική ενημερότητα** που να αναγράφει για ΚΑΘΕ ΝΟΜΙΜΗ ΧΡΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ και να είναι **σε ισχύ τον χρόνο υποβολής τους**

**δ. Ασφαλιστική ενημερότητα** που να αναγράφει ΓΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΝΠΔΔ και ΓΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΕΣ και να είναι **σε ισχύ τον χρόνο υποβολής τους**.

**ε. Υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/1986 στην οποία θα δηλώνεται ότι:**

(i) δεν έχει επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).
(ii) αποδέχεται πλήρως τους όρους της πρόσκλησης και τα αναφερόμενα στην προσφορά στοιχεία είναι αληθή και ακριβή
(iii) παραιτείται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής του σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση του Νοσοκομείου για αναβολή ή ακύρωση – ματαίωση της διαδικασίας ανάθεσης
(iv) ότι ο χρόνος ισχύος της προσφοράς είναι εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία αποσφράγισης

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης**. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019 (δεν απαιτείται βεβαίωση γνησίου υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα ΚΕΠ).

**Β. Φάκελος τεχνικής προσφοράς**

Στον φάκελο τεχνικής προσφοράς τοποθετούνται όλα τα στοιχεία που αφορούν την τεχνική προσφορά, σύμφωνα με το παράρτημα Α. Τεχνικές Προδιαγραφές.

**Γ. Φάκελος οικονομικής προσφοράς**

Η Οικονομική προσφορά του υποψηφίου θα κατατεθεί διακριτά για τις συντηρήσεις των ψυκτικών συγκροτημάτων που αφορούν το Νοσοκομείο και το Πολυδύναμο Κέντρο, σύμφωνα με το υπόδειγμα του Παραρτήματος Β΄, με τιμή σε ευρώ. Στην τιμή θα περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση που προβλέπεται από τις ισχύουσες διατάξεις, εκτός από τον ΦΠΑ, που θα δίνεται ξεχωριστά, είτε ως ποσοστό, είτε ως απόλυτη τιμή.

Η τιμή της προσφοράς δεν πρέπει να υπερβαίνει την προϋπολογιζόμενη δαπάνη.

Στον φάκελο οικονομική προσφορά τοποθετούνται όλα τα στοιχεία που αφορούν την οικονομική προσφορά ΚΑΙ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΈΝΑ:

(α) το παράρτημα Β. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

(β) Τιμοκατάλογους των ανταλλακτικών που απαιτούνται για ην εν λόγω συντήρηση.

**4.ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ –ΑΝΑΘΕΣΗ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η προσφορά παραλαμβάνεται εντός της ορισθείσας από την παρούσα πρόσκληση ημερομηνίας και πρωτοκολλείται.

Σε περίπτωση ασυνήθιστα χαμηλής οικονομικής προσφοράς, εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα από το άρθρο 88 του ν. 4412/2016.

Σύμφωνα με το αρ.42 του Ν.4782/2021 (Συμπλήρωση αποσαφήνιση πληροφοριών και δικαιολογητικών), σε περίπτωση που οι υποβληθείσες πληροφορίες ή η τεκμηρίωση είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, οι συμμετέχουσες εταιρείες κατόπιν σχετικής προσκλήσεως καλούνται να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες/ την τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών.

Η κατακύρωση θα γίνει με Απόφαση του ΔΣ του Γ.Ν. Ιωαννίνων «Γ.Χατζηκώστα» σε συνέχεια της οποίας θα υπογραφεί σύμβαση παροχής υπηρεσιών με ισχύ ένα (1) έτος από την ημερομηνία υπογραφής της.

## 5. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Μετά την επέλευση των εννόμων αποτελεσμάτων της απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού εντός (15) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης.
Αν παρέλθει η προθεσμία των ανωτέρω είκοσι (15) ημερών χωρίς ο Ανάδοχος να έχει παρουσιαστεί για να υπογράψει τη Σύμβαση, κηρύσσεται έκπτωτος και η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται, σύμφωνα με την περίπτωση δ' της παρ. 2 του άρθρου 106 του Ν. 4412/2016.
Η σύμβαση θα αναφέρει διακριτά την παροχή υπηρεσιών συντήρησης για τα τμήματα του Νοσοκομείου και του Πολυδύναμο Κέντρου. Σε περίπτωση που απαιτηθεί επανορθωτική συντήρηση το Νοσοκομείο θα προβεί σε απευθείας ανάθεση στον συμβατικό προμηθευτή σύμφωνα με τα όσα έχει καταθέσει στην οικονομική του προσφορά.
Εγγυήσεις συμμετοχής και καλής εκτέλεσης δεν απαιτούνται.
Η τιμολόγηση των παραπάνω υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί σε τρία τιμολόγια καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και στο τέλος κάθε τετραμήνου για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης που αφορούν το Νοσοκομείο και το Πολυδύναμο Κέντρο.

Η διαπίστωση των εργασιών θα γίνει από αρμόδια τριμελή επιτροπή που θα ορισθεί με την απόφαση ανάθεσης από το ΔΣ του Νοσοκομείου με βάσει τις νόμιμες διαδικασίες.

Για ό,τι δεν προβλέπεται από την παρούσα πρόσκληση εφαρμόζονται οι περί προμηθειών του Δημοσίου διατάξεις, όπως ισχύουν κάθε φορά.

## 6. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Όλες οι πληρωμές θα γίνονται σε ευρώ με την προσκόμιση των νομίμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής και σε χρόνο προσδιοριζόμενο από την αναγκαία διοικητική διαδικασία για έκδοση των σχετικών χρηματικών ενταλμάτων.

Για όλες τις πληρωμές θα εκδίδονται τα απαραίτητα νόμιμα παραστατικά / δικαιολογητικά. Από κάθε τιμολόγιο του Προμηθευτή θα γίνονται όλες οι νόμιμες κρατήσεις, σύμφωνα με τους ισχύοντες κάθε φορά Νόμους και τις σχετικές Εγκυκλίους των αρμόδιων Υπουργείων.

Οι κρατήσεις οι οποίες βαρύνουν τον προμηθευτή είναι οι ακόλουθες:

α) Κράτηση ύψους 0,1% επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στον Ν.4412/16 (Α΄59) και στον Ν.4413/2016 (Α' 148), αξίας άνω των χιλίων (1.000) ευρώ προ ΦΠΑ, ανεξάρτητα από την πηγή προέλευσης της χρηματοδότησης στο όνομα και για λογαριασμό της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.). Η κράτηση αυτή υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης (άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016).

β) Τέλος χαρτοσήμου ποσοστού 3% επί του ποσού της ανωτέρω κράτησης, πλέον εισφοράς υπέρ Ο.Γ.Α. ποσοστού 20%.

γ) Υπέρ Οργανισμών Ψυχικής Υγείας (Φ.Ε.Κ. 545 Β΄/24-3-’09): 2,00%.

Ο αναλογούν Φ.Π.Α. επί τοις εκατό (%) βαρύνει το Νοσοκομείο. Τα έξοδα της μεταφοράς και φορτοεκφόρτωσης των υλικών θα γίνουν με επιβάρυνση του προμηθευτή.

**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ**

**ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΔΕΡΔΕΜΕΖΗΣ**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α. Τεχνικές προδιαγραφές**

**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΣΥΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΤΥΠΟΥ CLOSECONTROL**

**Περιεχόμενα**

1. Αντικείμενο της σύμβασης.....**Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.**
2. Περιγραφή εργασιών .....**Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.**
3. Έκτακτες Βλάβες .....**Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.**
4. Τηλεφωνική Υποστήριξη .....
5. Ανταλλακτικά .....**Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.**
6. Αναλώσιμα.....
7. Δελτίο Τεχνικής Αναφοράς .....
8. Λοιπές Υποχρεώσεις Αναδόχου.....

**1. Αντικείμενο της σύμβασης**

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η ανάθεση των εργασιών της ετήσιας προληπτικής συντήρησης πέντε κεντρικών ψυκτικών συγκροτημάτων (ψύκτες), των μονάδων ελέγχων αυτών (BCU) και τριών κρίσιμων closecontrolunits, ώστε να διασφαλιστεί η ορθή λειτουργία των κλιματιστικών εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου.

Η σύναψη της σύμβασης, θα προσφέρει ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα συντήρησης που θα αποσκοπεί στην μείωση της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας, του κόστος επισκευών και στην ελαχιστοποίηση της φυσιολογικής φθοράς των μηχανημάτων μετά την αποκατάσταση οποιωνδήποτε σφαλμάτων τα οποία θα διαπιστωθούν κατά τη διάρκεια της σύμβασης.

Όλος ο προς συντήρηση εξοπλισμός είναι εγκατεστημένος στο Γενικό Νοσοκομείο Ιωαννίνων «Γ. Χατζηκώστα», επί της λεωφ. Μακρυγιάννη, 45445, στα Ιωάννινα. Αναλυτικά δίνεται στον παρακάτω πίνακα 1.

**Πιν. 1: Προς συντήρηση εξοπλισμός.**

| α/α | Μηχάνημα | Κατασκευαστής | Τύπος | S/N | Θέση εγκατάστασης |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Ψύκτης Νερού | Trane | RTAA434LN | EKH4337 | Κεντρικό Ψυχροστάσιο |
| 2 | Ψύκτης Νερού | Trane | RTAA434LN | EKH4338 | Κεντρικό Ψυχροστάσιο |
| 3 | Ψύκτης Νερού | Trane | RTAA434LN | EKH4339 | Κεντρικό Ψυχροστάσιο |
| 4 | Ψύκτης Νερού | Trane | RTAD150 | EKT4500 | Ψυχροστάσιο Πολυδύναμου Κέντρου |
| 5 | Ψύκτης Νερού | Trane | RTAD150 | EKT4501 | Ψυχροστάσιο Πολυδύναμου Κέντρου |
| 6 | Close Control | Uniflair | JUAC0135A/CAL0361 | UCS084558 | Computer Room Πληροφορική |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 7 | Close Control | Uniflair | JUAC0135A/CAL0361 | UC0052655 | Αιμοδυναμικό |
| 8 | Close Control | Uniflair | JUAC0125/CAL0251 | UCT091194 | Αξονικός Τομογράφος |
| 9 | BCU | Trane | - | - | Τεχνική Υπηρεσία |
| 10 | BCU | Trane | - | - | Data Room Πολυδύναμου Κέντρου |

Παρατηρήσεις: 1. CloseControlUnits: Κλιματιστικές μονάδες ακριβούς ελέγχου.
2. BCU: Building Control Units: Μονάδαελέγχουκτιρίου.

**2. Περιγραφή εργασιών**

Η προληπτική συντήρηση πραγματοποιείται δύο φορές ετησίως. Η πρώτη επίσκεψη θα πραγματοποιηθεί πριν την εποχική εκκίνηση των ψυκτικών συγκροτημάτων, κατά την έναρξη της θερινής περιόδου (Απρίλιος – Μάιος) και θα αποτελεί την Ετήσια Συντήρηση (Ε.Σ.). Η δεύτερη επίσκεψη θα πραγματοποιηθεί κοντά στη λήξη της θερινής περιόδου (Σεπτέμβριος – Οκτώβριος) και θα αποτελεί τον Περιοδικό Έλεγχο (Π.Ε.) των ψυκτικών συγκροτημάτων. Οι εργασίες που απαιτούνται κατ' ελάχιστο σύμφωνα με τις απαιτήσεις του κατασκευαστή του εξοπλισμού περιγράφονται στον παρακάτω πίνακα 2.

**Πιν. 2: Αναλυτική περιγραφή εργασιών προληπτικής συντήρησης.**

| α/α | Περιγραφή Εργασιών | Π.Ε. | Ε.Σ. |
|---|---|---|---|
| 1 | Χημικός Καθαρισμός | | |
| 1.1 | Χημικός καθαρισμός όλων των ψυκτικών συγκροτημάτων και close controls. | | ✓ |
| 2 | Υδραυλικό Κύκλωμα | | |
| 2.1 | Έλεγχος της λειτουργίας του ελεγκτή ροής ψυχρού νερού. | ✓ | ✓ |
| 2.2 | Έλεγχος της λειτουργίας των ελεγκτών αντλιών ψυχρού νερού. | ✓ | ✓ |
| 2.3 | Μέτρηση της απόδοσης του εναλλάκτη ψυχρού νερού μέσω της θερμοκρασίας εξόδου νερού. | ✓ | ✓ |
| 2.4 | Μέτρηση της απόδοσης του εναλλάκτη συμπύκνωσης μέσω της θερμοκρασίας εξόδου νερού (όπου υπάρχει).\ | ✓ | ✓ |
| 2.5 | Έλεγχος της συγκέντρωσης του αντιψυκτικού υγρού στο υδραυλικό δίκτυο (εάν υπάρχει). | ✓ | ✓ |
| 3 | Πίνακας Ισχύος Μονάδας | | |
| 3.1 | Οπτικός έλεγχος της κατάστασης των διαφόρων επαφών. | ✓ | ✓ |
| 3.2 | Έλεγχος των ρυθμίσεων ηλεκτρικής προστασίας των μηχανών των συμπιεστών. | ✓ | ✓ |
| 3.3 | Έλεγχος της ηλεκτρικής μόνωσης των μηχανών των συμπιεστών. | ✓ | ✓ |
| 3.4 | Έλεγχος των εντολών λειτουργίας και προστασίας. | ✓ | ✓ |
| 3.5 | Σύσφιξη των ηλεκτρικών συνδέσεων όπου αυτό απαιτείται | | ✓ |
| 4 | Πίνακας Ελέγχου Μονάδας | | |
| 4.1 | Έλεγχος προγραμματισμού της μονάδας διαχείρισης του μικροεπεξεργαστή. | ✓ | |
| 4.2 | Σύσφιξη των ηλεκτρικών συνδέσεων όπου αυτό απαιτείται. | | ✓ |
| 4.3 | Έλεγχος προγραμματισμού της μονάδας διαχείρισης του μικροεπεξεργαστή. | | ✓ |
| 4.4 | Επαλήθευση και ρύθμιση των παραμέτρων προστασίας : Χαμηλής πίεσης, Υψηλής πίεσης, Εντάσεων των συμπιεστών. | | ✓ |
| 4.5 | Επαλήθευση των ενεργειών προστασίας μέσω εντολών της μονάδας μικροεπεξεργαστή. | | ✓ |
| 4.6 | Λειτουργία περιορισμού υψηλής πίεσης/χαμηλής θερμοκρασίας ψυκτικού | | ✓ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | μέσου (ρύθμιση των ορίων). | | |
| 5 | Μετρήσεις ψύξης και ηλεκτρικές μετρήσεις | | |
| 5.1 | Έλεγχος στεγανότητας. | ✓ | |
| 5.2 | Έλεγχος της γενικής λειτουργίας της μονάδας. | ✓ | ✓ |
| 5.3 | Έλεγχος παραμέτρων λειτουργίας. | ✓ | ✓ |
| 5.4 | Έλεγχος παραμέτρων ασφαλείας | | ✓ |
| 5.5 | Έλεγχος της λειτουργίας αυτόματης προσαρμογής. | ✓ | |
| 5.6 | Έλεγχος φορτίου του ψυκτικού μέσου.<br>(Μέσω μέτρησης υπερθέρμανσης και υπόψυξης του συμπιεστή). | ✓ | |
| 5.7 | Έλεγχος των θερμοκρασιακών διαφορών των εναλλακτών.<br>(για την εκτίμηση του συντελεστή απόδοσης της μονάδας). | ✓ | ✓ |
| 5.8 | Λειτουργική ανάλυση των διαφόρων παραμέτρων που μετρήθηκαν. | ✓ | ✓ |
| 5.9 | Σύνταξη αναφοράς επίσκεψης που να περιλαμβάνει τις λίστες μετρήσεων και τις πιθανές παρατηρήσεις. | ✓ | |
| 5.10 | Έλεγχος του φορτίου και έλεγχος διαρροής σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (Μέσω μέτρησης υπερθέρμανσης και υπόψυξης του ψυκτικού μέσου στον συμπιεστή). | | ✓ |
| 5.11 | Δειγματοληψία λαδιού του κυκλώματος για δοκιμή φασματομετρίας στο εργαστήριο. | | ✓ |
| 5.12 | Έλεγχος κατάστασης του φίλτρου λαδιού και αφύγρανσης (όπου υπάρχουν). | | ✓ |
| 5.13 | Σύνταξη αναφοράς επίσκεψης που να συμπεριλαμβάνει τις λίστες μετρήσεων, τις πιθανές παρατηρήσεις και έκδοση νόμιμου πιστοποιητικού στεγανότητας. | | ✓ |
| 6 | Μονάδα Ελέγχου Κτιρίου (BCU) | | |
| 6.1 | Έλεγχο ορθής λειτουργίας των μονάδων ελέγχου κτιρίου (BCU), των ελεγκτών και των μονάδων επέκτασης. | | ✓ |
| 6.2 | Έλεγχος ορθής λειτουργίας των πινάκων και υποπινάκων αυτοματισμού, των συνδέσεων εισόδων-εξόδων του συστήματος και των περιφερειακών υλικών. | | ✓ |
| 6.3 | Έλεγχος επικοινωνίας του λογισμικού. | | ✓ |
| 6.4 | Μικρο-τροποποιήσεις στον τρόπο χειρισμού και λειτουργίας με βάση τις ανάγκες του τελικού χρήστη του συστήματος. | | ✓ |
| 6.5 | Σύνταξη αναφοράς επίσκεψης που συμπεριλαμβάνει τις πιθανές παρατηρήσεις. | | ✓ |
| 7 | Λοιπές εργασίες | | |
| 7.1 | Έλεγχος ιμάντων (όπου υπάρχουν). | | ✓ |
| 7.2 | Λίπανση των μηχανών (όπου απαιτείται). | | ✓ |

**3. Έκτακτες Βλάβες**

Καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της σύμβασης, θα παρέχονται δωρεάν τα εργατικά για διάγνωση έκτακτης βλάβης. Ο ανάδοχος στην προσφορά του θα καθορίσει το κόστος μετάβασης του συνεργείου ανά κλήση, το οποίο δεν θα ξεπερνάει τα 350,00€ μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, και θα ισχύει για όλη τη διάρκεια της σύμβασης. Το κόστος μετάβασης του συνεργείου θα βαρύνει το Νοσοκομείο, και απαιτείται η έκδοση σχετικής έγκρισης από το Νοσοκομείο.

Μετά την έκδοση της σχετικής έγκρισης, ο ανάδοχος οφείλει εντός είκοσι-τεσσάρων (24) ωρών να προσέλθει, στο Νοσοκομείο, ώστε να διαπιστώσει τη βλάβη και τι απαιτείται για την αποκατάστασή της. Εφόσον δεν απαιτούνται ανταλλακτικά η βλάβη θα αποκαθίσταται άμεσα κατά την επίσκεψη διάγνωσης της βλάβης.

Σε αντίθετη περίπτωση όπου για την βλάβη θα απαιτηθούν ανταλλακτικά και νέα επίσκεψη, ο ανάδοχος οφείλει να συντάξει οικονομική προσφορά για το κόστος των υλικών, μετάβασης και εργασίας

εντός σαρανταοκτώ (48) ωρών, το κόστος των οποίων θα αναλάβει το Νοσοκομείο. Η νέα επίσκεψη και η προμήθεια των υλικών θα γίνει μετά την έκδοση σχετικής έγκρισης από το Νοσοκομείο.

**4. Τηλεφωνική Υποστήριξη**

Σε περίπτωση απλής βλάβης που μπορεί να αποκατασταθεί από την τεχνική υπηρεσία του Νοσοκομείου ο συντηρητής θα πρέπει να βοηθήσει με την παροχή οποιασδήποτε πληροφορίας ή διευκρίνησης του ζητηθεί τηλεφωνικά. Η δυνατότητα τηλεφωνικής υποστήριξης θα παρέχεται όλο το 24ωρο, 365 ημέρες το χρόνο.

**5. Ανταλλακτικά**

Πάσης φύσεως υλικά (αναλώσιμα και ανταλλακτικά) που θα χρησιμοποιούνται να είναι αρίστης ποιότητας εφάμιλλης ή καλύτερης των εγκατεστημένων, να διαθέτουν τις προδιαγραφές που ο κατασκευαστικός οίκος των επιμέρους συστατικών μερών τους ορίζει.

Σε περίπτωση αλλαγής ανταλλακτικού σε οποιοδήποτε μηχάνημα ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να ενημερώνει πλήρως το τεχνικό φάκελο με την πιστοποίηση του νέου ανταλλακτικού. Ακόμη, θα τοποθετείται σημείωμα στον φάκελο με τα ακριβή στοιχεία του κατασκευαστή ή προμηθευτή του και τα σχετικά στοιχεία για την παραγγελία του.

**6. Αναλώσιμα**

Τα αναλώσιμα που απαιτούνται για την δειγματοληψία λαδιού των ψυκτικών κυκλωμάτων, καθώς και τα χημικά καθαρισμού των στοιχείων των μηχανημάτων περιλαμβάνονται στο κόστος της σύμβασης και βαρύνουν τον ανάδοχο. Ο συμμετέχων θα πρέπει προσκομίσει τα M.S.D.S. (Material Safety Data Sheets) όλων των χημικών ουσιών που ενδέχεται να χρησιμοποιήσει κατά την συντήρηση.

**7. Δελτίο Τεχνικής Αναφοράς**

Μετά από κάθε συντήρηση, επισκευή ή ρύθμιση, ο συντηρητής υποχρεούται να συμπληρώνει με επιμέλεια, ακρίβεια και πληρότητα, να υπογράφει το φύλλο συντήρησης και να το παραδίδει (το πρωτότυπο) στην Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου. Ο συντηρητής υποχρεούται στο φύλλο συντήρησης να αναφέρει ενδεχόμενα προβλήματα, δυσλειτουργίες ή ελλείψεις που επηρεάζουν την αποδοτική και ασφαλή λειτουργία του προς συντήρηση εξοπλισμού και τα αποτελέσματα της λειτουργικής ανάλυσης. Προτείνει επίσης και ενδεδειγμένες κατά την άποψή του λύσεις.

**8. Λοιπές Υποχρεώσεις Αναδόχου**

8.1 Ο ανάδοχος θεωρείται ότι θα πρέπει να έχει επισκεφθεί τους χώρους όπου βρίσκεται ο προς συντήρηση εξοπλισμός έτσι ώστε να λάβει υπόψη του την κατάσταση των μηχανημάτων, των τύπων, τις γενικές και ειδικές συνθήκες που επικρατούν στους χώρους, πριν από την διαμόρφωση της προσφοράς του. Ο ανάδοχος θα προσκομίζει και τη σχετική βεβαίωση επίσκεψης από την Τ.Υ. του νοσοκομείου.

8.2 Το κόστος των χημικών αναλύσεων των λαδιών των ψυκτικών συγκροτημάτων και η μεταφορά των δειγμάτων στο εργαστήριο, βαρύνει τον ανάδοχο.

8.3 Ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης, είτε του ευρύτερου δημόσιου τομέα είτε του ιδιωτικού, για έργα που έχει αναλάβει τα τελευταία πέντε (5) χρόνια και αφορούν παρόμοια συστήματα και αντίστοιχου μεγέθους με αυτά που διαθέτει το Νοσοκομείο.

8.4 Ο ανάδοχος θα διαθέτει εν ισχύ πιστοποιημένο σύστημα διασφάλισης ποιότητας ISO 9001 : 2015 για Κατασκευή ή/και Συντήρηση ή/και Επισκευή ή/και Εμπορία Συστημάτων Κλιματισμού.

8.5 Ο ανάδοχος θα καταθέσει λίστα του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει στο εν λόγω έργο με τις απαραίτητες κατά τον νόμο άδειες και θα μεριμνήσει για την ασφάλισή του.

8.6 Στις υποχρεώσεις του αναδόχου συμπεριλαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα ασφαλείας κατά τη διεξαγωγή των εργασιών καθώς και πλήρης αποκατάσταση τυχών προκληθέντων φθορών.

8.7 Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος να λάβει όλα τα μέτρα που απαιτούνται για την υγιεινή και ασφάλεια του προσωπικού του, του παρευρισκόμενου προσωπικού του νοσοκομείου και των παρευρισκόμενων στους χώρους όπου γίνονται οι εργασίες της σύμβασης.

8.8 Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος αστικά και ποινικά για κάθε ατύχημα που μπορεί να συμβεί στο προσωπικό του και σε κάθε τρίτο στα πλαίσια της λειτουργίας και των εργασιών συντήρησης/επισκευής/αναβάθμισης των ψυκτών.

8.9 Ο ανάδοχος έχει αποκλειστικά την ευθύνη για οποιοδήποτε ατύχημα οφείλεται σε ελλιπή συντήρηση και χρήση υλικών μειωμένης ποιότητας σε σχέση με τα προδιαγραφόμενα.

8.10 Ο ανάδοχος ευθύνεται για οποιαδήποτε βλάβη ή φθορά στις εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου οφείλεται στην πλημμελή εκτέλεση των εργασιών του.

8.11 Σε κάθε τακτική ή έκτακτη επίσκεψη από τον συντηρητή ή ειδικού αυτού συνεργείου και πριν την έναρξη αυτής υποχρεούνται ο επικεφαλής του συνεργείου να ειδοποιεί τον από το νοσοκομείο ορισθέντα τεχνικό ή μηχανικό για να παρακολουθεί τις εργασίες.

8.12 Οι εργασίες συντήρησης θα διεξάγονται σε συνεννόηση με το Νοσοκομείο και σε τέτοιες ώρες, ώστε να μην παρουσιάζονται ανωμαλίες και να μην δυσχεραίνεται η λειτουργία του Νοσοκομείου.

8.13 Κάθε είδους παρέμβαση στις εγκαταστάσεις, που θα απαιτούν διακοπή λειτουργίας του εξοπλισμού, θα γίνεται σε συνεννόηση με την τεχνική υπηρεσία του νοσοκομείου.

8.14 Στον φάκελο προσφοράς του αναδόχου θα εμπεριέχεται φύλλο συμμόρφωσης με πλήρη αναλυτικά στοιχεία, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, που θα διευκολύνουν την σύγκριση και αξιολόγηση των προσφορών.

8.15 Ο συμμετέχων στον διαγωνισμό θα πρέπει να καταθέσει υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 όπου θα δηλώνεται ότι:

- Γίνονται αποδεκτοί όλοι οι όροι της Τεχνικής Περιγραφής – Προδιαγραφών.
- Διαθέτει τον απαραίτητο εξοπλισμό για την σωστή εκτέλεση των εργασιών

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄.ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

| | (1) | (2) | (3) | (4) |
|---|---|---|---|---|
| **α/α** | **ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ** | **ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ (€)** | **ΦΠΑ 24%** | **ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ ΦΠΑ (€)** |
| 1 | **Παροχή Υπηρεσιών Συντήρησης μονάδων Νοσοκομείου** | | | |
| 2 | **Παροχή Υπηρεσιών Συντήρησης μονάδων Πολυδύναμου Κέντρου** | | | |
| | **ΣΥΝΟΛΑ** | | | |

**Ο Χρόνος Ισχύος της Προσφοράς είναι (αριθμητικώς και ολογράφως) : ……..……ημέρες.**

| **α/α** | **Περιγραφή υπηρεσίας** | **Προϋπολογισθείσα δαπάνη χωρίς ΦΠΑ 2022** | **Προσφερόμενη τιμή χωρίς ΦΠΑ 2023** | **Προσφερόμενη τιμή με ΦΠΑ 2023** |
|---|---|---|---|---|
| Α. Παροχή Υπηρεσιών Συντήρησης μονάδων Νοσοκομείου | | | | |
| 1. | Ψύκτης Νερού Trane RTAA434LN EKH4337 - Κεντρικό Ψυχροστάσιο | 2.300,00 | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2. | Ψύκτης Νερού Trane RTAA434LN EKH4338 - Κεντρικό Ψυχροστάσιο | 2.300,00 | | |
| 3. | Ψύκτης Νερού Trane RTAA434LN EKH4339 - Κεντρικό Ψυχροστάσιο | 2.300,00 | | |
| 4. | Close Control Uniflair JUAC0135A/CAL0361 UCS084558 - Computer Room Πληροφορική | 820,00 | | |
| 5. | Close Control Uniflair JUAC0135A/CAL0361 UC0052655 - Αιμοδυναμικό | 820,00 | | |
| 6. | Close Control Uniflair JUAC0125/CAL0251 UCT091194 Αξονικός Τομογράφος | 820,00 | | |
| 7. | BCU Trane - Τεχνική Υπηρεσία | 990,00 | | |
| Συνολική προσφερόμενη τιμή για το Νοσοκομείο | | 10.350,00 | | |
| Β. Παροχή Υπηρεσιών Συντήρησης μονάδων Πολυδύναμου Κέντρου | | | | |
| 8. | Ψύκτης Νερού Trane RTAD150 EKT4500 - Ψυχροστάσιο Πολυδύναμου Κέντρου | 2.080,00 | | |
| 9. | Ψύκτης Νερού Trane RTAD150 EKT4501 - Ψυχροστάσιο Πολυδύναμου Κέντρου | 2.080,00 | | |
| 10. | BCU Trane Data Room Πολυδύναμου Κέντρου | 990,00 | | |
| Συνολική προσφερόμενη τιμή για το Πολυδύναμο | | 5.150,00 | | |
| Συνολική προσφερόμενη τιμή για το Νοσοκομείο & Πολυδύναμο | | 15.500,00 | | |